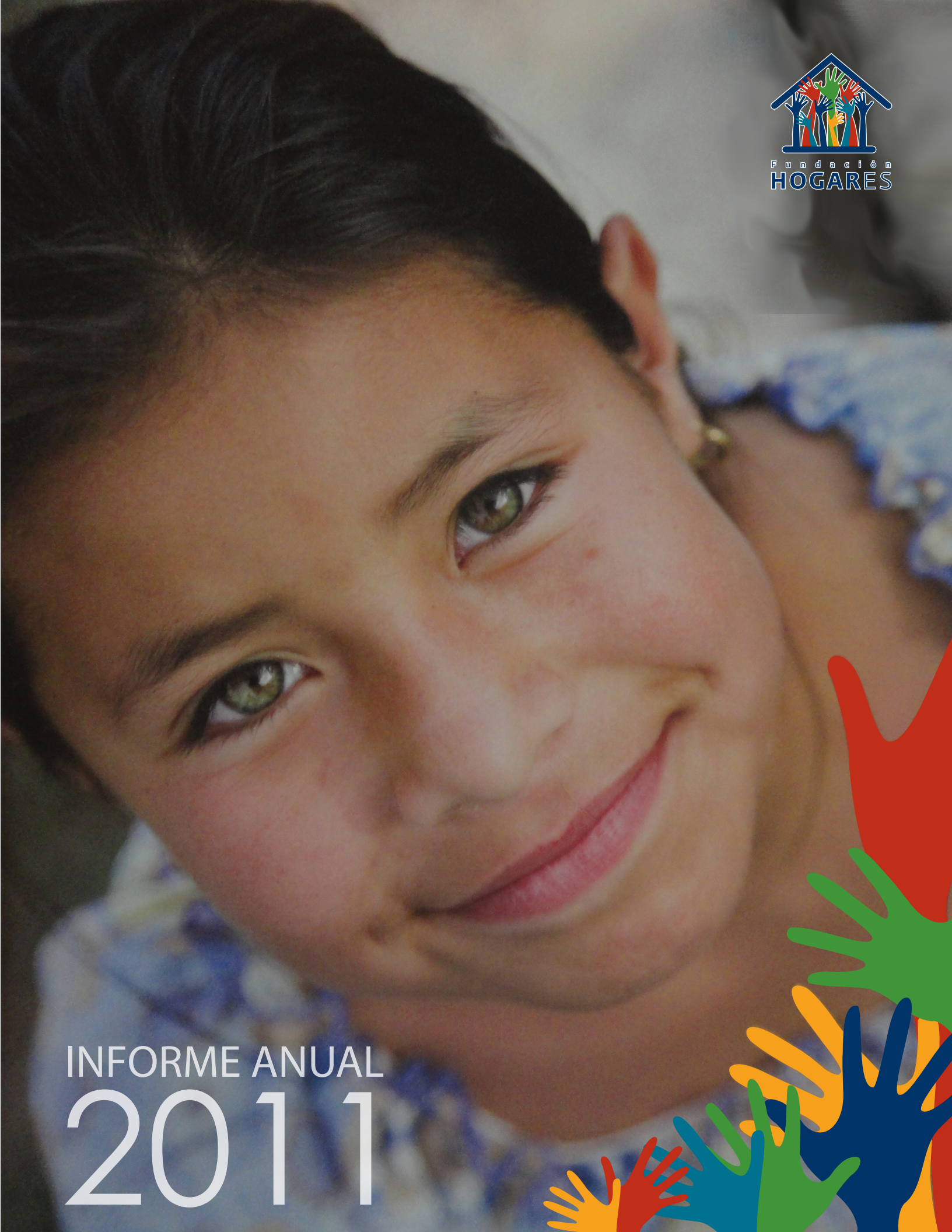


INFORME ANUAL 2011

Carta del Presidente del Patronato

Estimados amigos,

Con enorme satisfacción les comparto los logros de Fundación HOGARES en su primer año de operaciones, confiado en que hemos sentado las bases de la institucionalidad y el modelo de atención social que nos permitirá continuar trabajando con éxito en el futuro.

Nuestro objetivo es llevar un modelo de desarrollo social integral al mayor número posible de comunidades transformando ladrillos en HOGARES a través del desarrollo habitacional sustentable, abarcando el mantenimiento y mejoramiento de la vivienda misma y fomentando la cultura vecinal, para que nuestras familias puedan convivir en un ambiente de armonía y fraternidad, contribuyendo a devolverle a nuestro país una seguridad, paz y tranquilidad que tanto anhelamos.

En abril de 2011 iniciamos nuestras operaciones trabajando de forma coordinada con el INFONAVIT y su Programa de Rehabilitación de Barrios, que parte de un modelo de organización comunitaria dirigido por un promotor vecinal con el objetivo de que los habitantes mismos detecten, desde su propia realidad y perspectiva las carencias de infraestructura física y social en su localidad, integrándolos en la definición e implementación de soluciones viables a sus necesidades.

Nuestra labor se propone capacitar a la comunidad en el mantenimiento del parque habitacional a través del fomento a una cultura de organización vecinal y el apoyo para el mejoramiento de las áreas de convivencia y coordina la aplicación de recursos para la renovación de espacios públicos, principalmente promoviendo la reconstrucción del tejido social y generando una mayor participación cívica que promueva mejores condiciones de vida.

Creemos que la labor ha sido relevante para el fortalecimiento de los lazos familiares e inspirar un sentido de pertenencia a la comunidad, al mismo tiempo que ha coadyuvado al combate a la inseguridad, propiciando la formación de capital social.

En 2011 beneficiamos a 14 mil familias, aproximadamente 60 mil personas, canalizando más 13 millones de pesos en 27 estados de la República. A este esfuerzo se sumaron recursos adicionales por más de 4 millones de pesos provenientes de la Secretaría de Desarrollo Social (SEDESOL), de los Municipios donde se encuentran los desarrollos beneficiados y empresas de desarrollo de vivienda, tales como Sadasi en el Estado de México y Urbanizadora Medellín en Veracruz.

Los recursos se aplicaron a exponenciar la inversión en organización vecinal del Programa de Rehabilitación de Barrios que lograron mecanismos de acuerdo y consenso en comunidades donde se construyeron 10 canchas, 7 plazas, 5 parques y se pintaron miles de fachadas. Adicionalmente, con el apoyo de nuestros aliados estratégicos se desarrollaron talleres de apoyo y desarrollo emocional para más de 690 personas, se atendieron cerca de 1,300 personas en líneas telefónicas de apoyo gratuito psicológico, legal y médico, 2,359 personas recibieron tarjetas de descuento de estudios de laboratorio y se impartieron diversos talleres de seguridad y de manejo de residuos para protección al medio ambiente.

Continuaremos apalancando nuestras actividades en el profundo conocimiento e invaluable apoyo del INFONAVIT para detectar desarrollos habitacionales en todo el país con ALTOS índices de deterioro y problemática social a fin de potenciar la actividad asistencial y elevar la contundencia de los resultados ya que, para que México viva mejor, es necesario detonar prosperidad en los núcleos familiares que habitan sus hogares.

Agradezco a mis compañeros miembros del Patronato su dedicación y apoyo desinteresado en estos meses de trabajo, así como a nuestro consejero delegado representante de la Junta de Asistencia Privada. Todos han demostrado ser miembros comprometidos de nuestro equipo directivo.

Finalmente, agradecemos la solidaridad de todos los que se han sumado a nuestra causa, reiterando nuestro compromiso de trabajo constante y transparencia consistente y, por supuesto, un profundo agradecimiento a nuestro fundador el INFONAVIT.

Manuel Canal Hernando
Presidente del Patronato
Fundación HOGARES, IAP

Thank you for trying PDF Suite

Antecedentes de Fundación Hogares

Antecedentes

Nuestra Fundación nació en octubre del año 2010 como resultado de una iniciativa del INFONAVIT, detonador de la mayor era de crecimiento de la vivienda en México, quien aportó el capital semilla para el inicio de una institución de asistencia que contribuyera con soluciones de alto impacto social y económico en el tema de vivienda, en línea con su propia labor de institución social sin ánimo de lucro y agente impulsor del bienestar.

Al fundar HOGARES, el INFONAVIT nos confió la tarea de crear una institución de administración profesional sobresaliente, que contara con mecanismos de supervisión que aseguraran orden, control, transparencia, confianza y certidumbre sobre el destino de los recursos.

Es así como nos constituimos como Institución de Asistencia Privada independiente, sin fines de lucro, ni proselitismo religioso o político, ante La Junta de Asistencia Privada del Estado de México, regidos por un Patronato profesional, independiente y experimentado, pero adicionalmente contando con el INFONAVIT como un aliado clave para potenciar la actividad asistencial compartiendo el amplio conocimiento y la experiencia con programas en materia de vivienda y sustentabilidad.

Desde entonces nos encomendamos a la Misión de impulsar el bienestar de más de cinco millones de familias mexicanas que habitan desarrollos habitacionales de interés social en todo el país, promoviendo iniciativas que mejoren la calidad de vida y entorno comunitario.

Victor Borrás Setién, Director General del INFONAVIT durante el evento de lanzamiento de Fundacion Hogares.

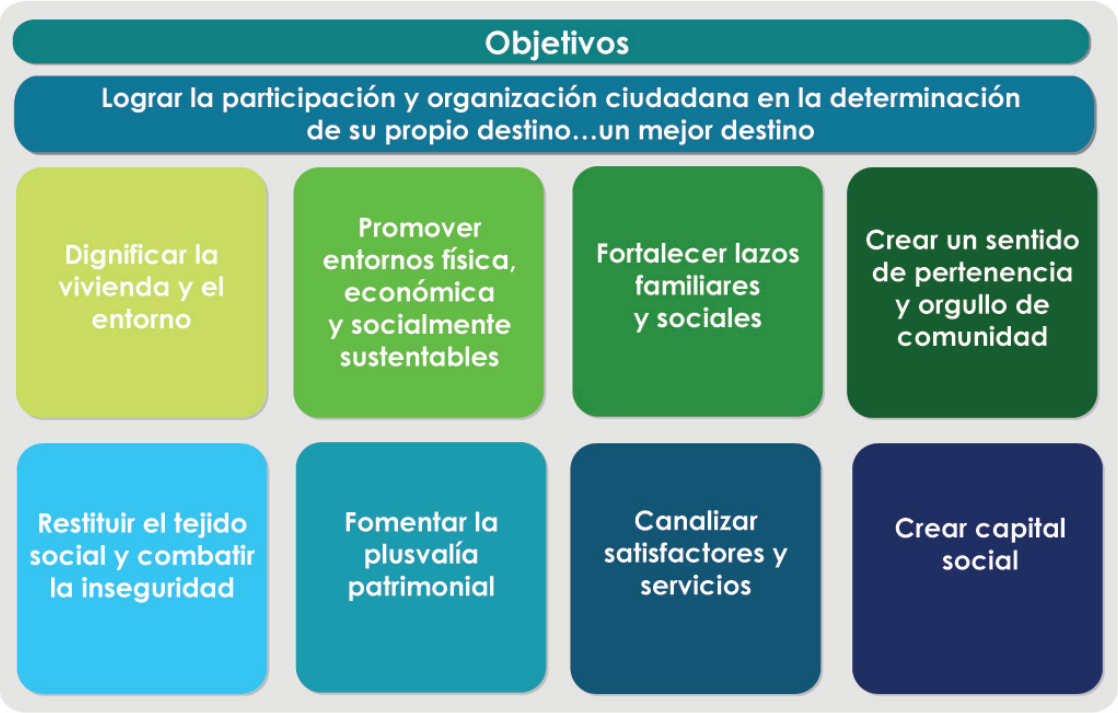
for trying PDFSuite

Fundación Hogares IAP

Nuestra Misión

La Misión de Fundación Hogares es promover el desarrollo de las familias mexicanas mejorando la calidad de la vivienda y su entorno, creando HOGAR.

Nuestros Objetivos



Nuestros Valores

Bienestar: Que todo individuo aspire a un desarrollo individual y familiar pleno y digno.

Solidaridad: Cohesión para atender la desigualdad económica de la población.

Fraternidad: Generar un sentido de pertenencia, equidad y paz social.

Altruismo: Interés auténtico y desinteresado por procurar el bien ajeno, y sin retribución.

Transparencia: Rendición de cuentas.

Nuestro Programa

En el 2011Fundación Hogares trabajó con el programa de Rehabilitación de Barrios del INFONAVIT.

El Programa de Rehabilitación de Barrios es un programa desarrollado por la Subdirección de Sustentabilidad Social de Infonavit destinado al rescate de barrios construidos o financiados por el Instituto y que forman parte de su legado urbano y habitacional, pero que con el paso del tiempo han experimentado un continuo proceso de deterioro tanto físico como social.

Los objetivos del programa son 5:

- **Comunidad**. Fomentar la participación de los vecinos y fortalecer las organizaciones sociales existentes para la creación de una cultura comunitaria.
- **Seguridad**. Mediante el mejoramiento del espacio público, mejorar las condiciones de seguridad en los barrios.
- **Identidad**. Creación de herramientas y espacios para la construcción de una identidad barrial.
- **Económico**. Aumentar la plusvalía de las viviendas, creando además mejores condiciones para el desarrollo económico de las comunidades.
- **Institucional**. Fortalecer la memoria institucional del Infonavit a través del rescate de algunas de sus obras más destacadas construidas en el pasado

El trabajo en los barrios estará dividido en cinco etapas:

1. Compromiso.
2. Diagnóstico.
3. Formulación de proyectos.
4. Ejecución de los proyectos.
5. Seguimiento del trabajo realizado.

Los proyectos que se llevan a cabo son de carácter social y de mejoramiento físico, y son producto de talleres efectuados con los miembros de la comunidad. Para el programa el proceso de discusión es tan importante como la ejecución misma de los proyectos.

El líder y responsable final de las intervenciones de barrio será un Promotor Vecinal debidamente certificado, quien será asistido por el Arquitecto de Barrio en aquellos aspectos relacionados con el desarrollo de los proyectos de mejoramiento físico. El plan de trabajo será decidido de mutuo acuerdo entre ellos y la comunidad.

REHABILITACIÓN DE BARRIOS
(duración 12 meses)

Promotor vecinal + Arquitecto de barrio

Vecinos definen necesidades

Apoyo de programas sociales locales

Rehabilitación física de área común

Thank you for trying PDFSuite

60,672 Personas Beneficiadas

Estados Beneficiados

NOTA: Se estiman 4 personas promedio por vivienda

Resultados 2011

Estado	Aguascalientes
Municipio	Aguascalientes
Desarrollo habitacional	Potreros del Oeste
Antigüedad	1984
Viviendas en el programa	1,536
Proyecto social	Organización vecinal Comités de trabajo Talleres locales Taller y línea de Apoyo emocional Casa Alianza
Inversión social	$11,951.24
Proyecto físico	Intervención en áreas verdes y comunitarias. Se pintaron 285 fachadas
Inversión rehabilitación física	$669,699.39
INVERSIÓN TOTAL	$681,650.63
BENEFICIARIOS	6,144

Estado	Baja California Sur
Municipio	La Paz
Desarrollo habitacional	Pedregal de Cortés
Antigüedad	1989
Viviendas en el programa	500
Proyecto social	Organización vecinal Comités de trabajo Talleres locales Taller y línea de Apoyo emocional Casa Alianza
Inversión social	$40,932.07
Proyecto físico	Remodelación de la Plaza Cívica
Inversión rehabilitación física	$253,769.99
INVERSIÓN TOTAL	$294,702.06
BENEFICIARIOS	2,000

Estado	Campeche
Municipio	Campeche
Desarrollo habitacional	Santa Bárbara
Antigüedad	1980
Viviendas en el programa	251
Proyecto social	Organización vecinal Comités de trabajo Taller y línea de Apoyo emocional Casa Alianza Taller y línea de Apoyo ProAyuda Fundación Origen
Inversión social	$30,238.27
Proyecto físico	Remodelación y acondicionamiento de cancha multiusos
Inversión rehabilitación física	$253,770.00
INVERSIÓN TOTAL	$284,008.27
BENEFICIARIOS	1,004

Estado	Chiapas
Municipio	Tuxtla Gutiérrez
Desarrollo habitacional	Vida Mejor
Antigüedad	2005
Viviendas en el programa	288
Proyecto social	Organización vecinal Comités de trabajo
Inversión social	N/A
Proyecto físico	Dos áreas de juegos infantiles y cancha multiusos
Inversión rehabilitación física	$522,965.29
INVERSIÓN TOTAL	$522,965.29
BENEFICIARIOS	1,152

Estado	Chihuahua
Municipio	Ciudad Juárez
Desarrollo habitacional	Riberas del Bravo
Antigüedad	2001
Viviendas en el programa	1,217
Proyecto social	Organización vecinal Comités de trabajo Taller y línea de Apoyo ProAyuda Fundación Origen Prevención de adicciones Centros de Integración Juvenil
Inversión social	$14,465.47
Proyecto físico	Rehabilitación del parque comunitario con áreas verdes, juegos infantiles, cancha multideportiva.
Inversión rehabilitación física	$463,770.00
INVERSIÓN TOTAL	$478,235.47
BENEFICIARIOS	4,868

Estado	Distrito Federal
Municipio	Iztapalapa
Desarrollo habitacional	Los Cedros
Antigüedad	1999
Viviendas en el programa	400
Proyecto social	Organización vecinal Comités de trabajo
Inversión social	N/A
Proyecto físico	Cancha de usos múltiples y área de juegos infantiles
Inversión rehabilitación física	$553,286.46
INVERSIÓN TOTAL	$553,286.46
BENEFICIARIOS	1,600

Estado	Durango
Municipio	Durango
Desarrollo habitacional	Villas de Guadiana V
Antigüedad	2004
Viviendas en el programa	700
Proyecto social	Organización vecinal Comités de trabajo Taller y línea de Apoyo emocional Casa Alianza
Inversión social	$11,575.69
Proyecto físico	Cancha deportiva futbol 7
Inversión rehabilitación física	$503,770
INVERSIÓN TOTAL	$515,345.69
BENEFICIARIOS	2,800

Estado	Estado de México
Municipio	Ixtapaluca
Desarrollo habitacional	Los Héroes
Antigüedad	2003
Viviendas en el programa	250
Proyecto social	Organización vecinal Comités de trabajo
Inversión social	N/A
Proyecto físico	Rehabilitación del portón de acceso al condominio, áreas verdes y nuevos juegos infantiles.
Inversión rehabilitación física	$1,090,356.19
INVERSIÓN TOTAL	$1,090,356.19
BENEFICIARIOS	1,000

Estado	Guerrero
Municipio	Acapulco de Juárez
Desarrollo habitacional	Villas Real Hacienda
Antigüedad	1998
Viviendas en el programa	559
Proyecto social	Organización vecinal Comités de trabajo Reciclado de desechos sólidos, solución a la basura con Acapulco Recicla Taller y línea de Apoyo ProAyuda Fundación Origen
Inversión social	$13,260.70
Proyecto físico	Construcción de una cancha de usos múltiples, con juegos infantiles, bancas, áreas verdes y contenedores de basura.
Inversión rehabilitación física	$463,770.00
INVERSIÓN TOTAL	$477,030.70
BENEFICIARIOS	2,236

Estado	Hidalgo
Municipio	Tizayuca
Desarrollo habitacional	Haciendas de Tizayuca
Antigüedad	2006
Viviendas en el programa	500
Proyecto social	Organización vecinal Comités de trabajo Taller y línea de Apoyo ProAyuda Fundación Origen Inicio tropa Scouts Taller y línea de Apoyo emocional Casa Alianza
Inversión social	$15,529.00
Proyecto físico	N/A
Inversión rehabilitación física	N/A
INVERSIÓN TOTAL	$15,529.00
BENEFICIARIOS	2,000

Estado	Jalisco
Municipio	Tlaquepaque
Desarrollo habitacional	San José
Antigüedad	1990
Viviendas en el programa	1,500
Proyecto social	Organización vecinal Comités de trabajo Jornadas de reforestación Taller y línea de Apoyo emocional Casa Alianza Taller y línea infantil de resolución de conflictos por parte de SEDESOL
Inversión social	$9,879.08
Proyecto físico	Construcción de 3 terrazas con alumbrado y pavimentación. Pintura para 66 fachadas
Inversión rehabilitación física	$502,115.57
INVERSIÓN TOTAL	$511,994.65
BENEFICIARIOS	6,000

Estado	Michoacán
Municipio	Morelia
Desarrollo habitacional	Fraccionamiento Villas del Sol
Antigüedad	2000
Viviendas en el programa	520
Proyecto social	Organización vecinal Comités de trabajo Taller y línea de Apoyo emocional Casa Alianza
Inversión social	$6,897.65
Proyecto físico	Construcción de cancha de usos múltiples con gradas y andador.
Inversión rehabilitación física	$516,261.16
INVERSIÓN TOTAL	$523,158.81
BENEFICIARIOS	2,080

Resultados 2011

Veracruz, Medellín, Lagos Puente de Moreno. construcción ciclopista

Edo. de México, Ixtapaluca, Los Héroes. Rehabilitació

Chiapas, Tuxtla Gutiérrez, Vida Mejor. Inaguracion Programa

Baja California Sur, La Paz, Pedregal de Cortes, Remodelación de Plaza Cívica

Guerrero, Acapulco de Juarez, Villas Real de Hacienda. Contrucción de cancha

Tabasco, Centro, Villa Los Claustros, Pintura de fachadas

Thank you for viewing our website

Estado	Morelos
Municipio	Cuernavaca
Desarrollo habitacional	Teopanzolco
Antigüedad	1994
Viviendas en el programa	938
Proyecto social	Organización vecinal Comités de trabajo Taller y línea de Apoyo emocional Casa Alianza Taller y línea de Apoyo ProAyuda Fundación Origen Inicio tropa Scouts
Inversión social	$4,918.00
Proyecto físico	N/A
Inversión rehabilitación física	N/A
INVERSIÓN TOTAL	$4,917.77
BENEFICIARIOS	3,752

Estado	Nayarit
Municipio	Tepic
Desarrollo habitacional	Vistas de la Cantera
Antigüedad	2004
Viviendas en el programa	418
Proyecto social	Organización vecinal Comités de trabajo
Inversión social	N/A
Proyecto físico	Construcción de cancha de usos múltiples.
Inversión rehabilitación física	$381,220.74
INVERSIÓN TOTAL	$381,220.74
BENEFICIARIOS	1,672

Estado	Oaxaca
Municipio	Etla
Desarrollo habitacional	Morelos
Antigüedad	2001
Viviendas en el programa	175
Proyecto social	Organización vecinal Comités de trabajo Taller y línea de Apoyo ProAyuda Fundación Origen Inicio tropa Scouts
Inversión social	$13,050.56
Proyecto físico	Construcción de cubierta de usos múltiples con área de juegos infantiles.
Inversión rehabilitación física	$253,021.90
INVERSIÓN TOTAL	$266,072.56
BENEFICIARIOS	700

Estado	Puebla
Municipio	Puebla
Desarrollo habitacional	Hacienda San José
Antigüedad	2006
Viviendas en el programa	300
Proyecto social	Organización vecinal Comités de trabajo Taller y línea de Apoyo ProAyuda Fundación Origen
Inversión social	$8,781.56
Proyecto físico	Rehabilitación de área palapas, bancas, jardineras, cancha, caseta de vigilancia.
Inversión rehabilitación física	$458,485.16
INVERSIÓN TOTAL	$467,266.72
BENEFICIARIOS	1,200

Estado	Quintana Roo
Municipio	Benito Juárez
Desarrollo habitacional	Puesta del Sol
Antigüedad	1989
Viviendas en el programa	800
Proyecto social	Organización vecinal Comités de trabajo Taller y línea de Apoyo emocional Casa Alianza
Inversión social	$6,631.72
Proyecto físico	Remodelación del parque, bancas, juegos infantiles. Pintura para escuela.
Inversión rehabilitación física	$621,926.46
INVERSIÓN TOTAL	$628,558.18
BENEFICIARIOS	3,200

Estado	San Luis Potosí
Municipio	Soledad de Graciano Sánchez
Desarrollo habitacional	Santo Tomás
Antigüedad	2004
Viviendas en el programa	360
Proyecto social	Organización vecinal Comités de trabajo
Inversión social	N/A
Proyecto físico	Remodelación de área común. plaza, botes de basura, bancas y juegos infantiles.
Inversión rehabilitación física	$253,770.00
INVERSIÓN TOTAL	$253,770.00
BENEFICIARIOS	1,440

Resultados 2011

Estado	Sinaloa
Municipio	Guasave
Desarrollo habitacional	Santa Fé
Antigüedad	2000
Viviendas en el programa	614
Proyecto social	Organización vecinal Comités de trabajo Taller y línea de apoyo emocional Casa Alianza Prevención de adicciones Centros de Integración Juvenil Tarjetas de descuento Salud Digna para estudios médicos
Inversión social	$12,020.57
Proyecto físico	Creación de área de convivencia con Palapas, patio vecinal, explanada, pista, asadores y área de jardinería
Inversión rehabilitación física	$469,509.08
INVERSIÓN TOTAL	$481,529.65
BENEFICIARIOS	2.456

Estado	Sonora
Municipio	Cajeme
Desarrollo habitacional	Las Villas
Antigüedad	2001
Viviendas en el programa	500
Proyecto social	Organización vecinal Comités de trabajo Tarjetas de descuento Salud Digna para estudios médicos Taller y línea de Apoyo ProAyuda Fundación Origen
Inversión social	$13,608.56
Proyecto físico	Centro comunitario y pintura de fachadas
Inversión rehabilitación física	$115,632.28
INVERSIÓN TOTAL	$129,240.84
BENEFICIARIOS	2,000

Estado	Tabasco
Municipio	Centro
Desarrollo habitacional	Villa los Claustros
Antigüedad	2003-2009
Viviendas en el programa	1,078
Proyecto social	Organización vecinal Comités de trabajo Jornadas de limpieza Taller y línea de Apoyo ProAyuda Fundación Origen
Inversión social	$12,326.85
Proyecto físico	Parque infantil y área de convivencia equipados con bancas, juegos, kiosko, banquetas y alumbrado. Pintura de fachadas
Inversión rehabilitación física	$510,967.05
INVERSIÓN TOTAL	$523,293.90
BENEFICIARIOS	4,312

Estado	Tamaulipas
Municipio	Ciudad Victoria
Desarrollo habitacional	Azteca
Antigüedad	1994
Viviendas en el programa	348
Proyecto social	Organización vecinal Comités de trabajo Jornadas de limpieza
Inversión social	N/A
Proyecto físico	Pintura de fachadas
Inversión rehabilitación física	$12,027.98
INVERSIÓN TOTAL	$12,027.98
BENEFICIARIOS	1,392

Resultados 2011

Estado	Tlaxcala
Municipio	Apizaco
Desarrollo habitacional	San Diego
Antigüedad	1999
Viviendas en el programa	256
Proyecto social	Organización vecinal Comités de trabajo
Inversión social	N/A
Proyecto físico	Salón de usos múltiples techado
Inversión rehabilitación física	$203,772.00
INVERSIÓN TOTAL	$203,772.00
BENEFICIARIOS	1,024

Estado	Veracruz
Municipio	Medellín
Desarrollo habitacional	Lagos de Puente Moreno
Antigüedad	2005
Viviendas en el programa	626
Proyecto social	Organización vecinal Comités de trabajo Taller y línea de Apoyo emocional Casa Alianza Taller y línea de Apoyo ProAyuda Fundación Origen Inicio tropa Scouts Programa de "Vecino Vigilante" Rotary Club
Inversión social	$37,596.24
Proyecto físico	Instalación mobiliario urbano, juegos infantiles, construcción de ciclopista y limpieza de áreas comunes
Inversión rehabilitación física	$120,000
INVERSIÓN TOTAL	$157,596.24
BENEFICIARIOS	2,504

Resultados 2011

Estado	Yucatán
Municipio	Mérida
Desarrollo habitacional	Ampliación Cd. Industrial 2
Antigüedad	2001
Viviendas en el programa	534
Proyecto social	Organización vecinal Comités de trabajo Taller y línea de Apoyo emocional Casa Alianza
Inversión social	$9,717.83
Proyecto físico	Construcción de plazoleta con luminarias, bancas, postes y áreas verdes. Pintura de fachadas
Inversión rehabilitación física	$492,444.27
INVERSIÓN TOTAL	$502,162.10
BENEFICIARIOS	2,136

Jalisco, Tlaquepaque Sn. Jose, Pintura fachadas

Chiapas, Tuxtla Gutiérrez, Vida Mejor, Áreas de Juegos Infantiles

Sonora, Cajeme, Las Villas. Pintura de fachadas

Oaxaca, Etla, Fraccionamiento Morelos. Construcción de cubierta de usos múltiples en el Centro de Barrio con área de juegos infantiles

Alianzas Estratégicas

Fundación Hogares trabaja mediante la alianza con instituciones profesionales a quienes agradecemos su invaluable apoyo.

Ceremonia de firma de Alianzas Estratégicas, octubre 2011

Gracias por su Apoyo

Recibimos más de 275 Donativos ¡Gracias a todos!

PROSPERIDAD Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores · Desarrollos Inmobiliarios Sadasi SA de CV · **CALIDAD** Urbanizadora Mexicana SA de CV · **COMUNIDAD** Arrendadora Cesvin SA de CV · **CONVIVENCIA** Sindicato Trabajadores Independientes Radio República Mexicana · **VECINDAD** Consultores Profesionales Corporativos SA de CV · Geo Hogares Ideales SA de CV · José Manuel Canal Hernando · Quma de Hidalgo SA de CV · **DIGNIDAD** Grupo Jurint SC · Hogares Unión SA de CV · **VIVIENDA** Alra Construcciones SA de CV · Altta Homes Centro Sur S de RL de CV · Brapo Construcciones SA de CV · Casas Omni SA de CV · Cibertec SA de CV · Constructora García Villarreal SA de CV · Consultores Convixión SC · Doc Solutions de México SA de CV · Edificadores Pirámide SA de CV · Enrique Aguilar Godinez · Enríquez, González, Aguirre y Ochoa SC · Federico Heráclito Hagelsieb Lerma · GEOP SA de CV · Grupo Constructor y Supervisor Linear SA de CV · Industrias Integradas SOCRAM, SA de CV · Ingeniería Obras Supervisión y Auditorías SA de CV · Innovación y Tecnología para Negocios SC · José Alfredo Morteo Báez · José Daniel Labardini Schettino · Juntos Construimos Vivienda SA de CV · Kenwin SC · Laura Carillo Farfán · Luis Eusebio Barquín Gómez · María Guadalupe Juárez Moreno · Mario de la Madrid de la Torre · Mayela Vázquez Ávila · Mier & Mier Servicios Jurídicos Notariales SC · Monteazul Bufete Consultor SC · Monteblanco Promotora y Desarrolladora SA de CV · Raúl Gerardo Castro Montiel · RGS Consultores SC · Rosaura Nieto Caraveo · Sergio Granados Pineda · Servicios Integrales de Solución SA de CV · Sindicato Nacional de Trabajadores Harineros, Panificadores, de Alimentos, del Transporte y Comercio, Similares y Conexos de la República Mexicana · Sonia Carlota Pérez Malpica · Vargas Velásquez y Asociados SC · Víctor Manuel Borrás Setién · **AMISTAD** Agustín Gómez del Campo Lerdo de Tejada · Aida Roel · Alejandra Mejía Malacara · Alfonso Rodríguez Cisneros · Alfredo Achar Tussie · Alfredo Rabell Mañon · Altta Homes Norte S de RL de CV · Ana Maria Ochoa Rosellini · Ana Medina Sánchez · Anabel Preciado Figueroa · Anabel Preciado Figuero · Antonio González Morfín · Arits Rodriguez Trillo · Armando Javier Revollo Occelli · Arturo Ángel Parra Luviano · Arturo Cajiga Gochicoa · Arturo Cruz Jiménez · Bayardo Enrique Arceo Cassani · Berenice Carreón Cruz · Bernardo Segura Gurza · Bruno Baroni · Burciaga y Abogados Asociados SC · Campos Lince Arquitectos Asociados SA de CV · Cariátide Arquitectos SA de CV · Carlina Beatriz Olivares Espinozo · Carlos A. Posadas Castañón · Carlos Ariel Pérez Bárcenas · Carlos Gustavo Jasso Barrera · Carlos Hernández Suárez · Carlos Manuel Neza Viveros · Carlos Ruíz de Teresa · Carlos Ulises Flores Anguiano · Cecilia Hernández Avalos · Celita Guerrero Aguilar · Cesar Beltrán Rodríguez · Claudia Andrade Medrano · Claudia Aracely Ramos Hernández · Colpamex Desarrollos Inmobiliarios Mexicanos SA de CV · Construcción y Supervisión Técnica Integrada SA de CV · Construcciones Libosa SA de CV · Corporativo Administrador de Bienes y Servicios Especializados SC · Cristina Rubio Miles · Cynthia Infanzón Hill · Daniel Trejo Morales · David Israel Sánchez Damaso · Desarrolladores Integrales de Vivienda SA de CV · Diana Félix Andrade · Diana Ruth Yáñez Gamero · Diseño Técnico Urbano SA · Domingo Manuel · Hurtado Caderón · Dulce Esperanza García Santa Cruz · Edel Morales Torres · Edgar Antonio Martínez · Ediciones El Naranjo SA de CV · Edmundo Berumen · Eduardo Carrera Cortés · Elsa Yolanda Sánchez Lara · Elvia Concepción Desormaux Godoy · Enfoke SA de CV · Enric Vidal Fritz · Enrique Arroyo Falcón · Enrique de Jesús Nachón García · Enrique González

Thank you for your support

Gracias por su Apoyo

Castellanos · EPOJE Desarrollos y Asesoría · Ernesto Julián Pérez Nafarrete · Esquema 02 SA de CV · Eva Laura López Vaca · Fausto Humberto Membrillo Hernández · Federal Collection Bureau SA de CV · Felipe de Jesús Elizalde Romo · Felipe de Jesús Olvera Montes · Fernando S. Jiménez Oliveros · Finlay González Gómez · Francisco Javier Pérez Machuca · Francisco Román Álvarez Varea · Gerardo Bazán Morante · Gilberto Sánchez Barajas · Go & Pay SC · Grupo Constructor de Vivienda Patrimonio y Servicios SA de CV · Guadalupe Mendizabal Islas · Guadalupe Octavio Hidalgo González · Guillermo Rosado Ávila · Gustavo González Fuentes · GYZ Construcciones SA de CV · Héctor Alejandro Estrada Almendaro · Héctor Daniel García Díaz · Hipotecaria Su Casita SA de CV SOFOM ENR · Hugo Cital Beltrán · Imelda González Zavala · Ingeniería Civil y Supervisión Aplicada SA de CV · J Jesús García Rodríguez · Jacquelline Ochoa Olvera · Janium Technology SA de CV · Javier Delgado Parra · Jessica Bustos Rodríguez · Jessica Bustos Rodríguez · Jesús Eusebio Coronado Necochea · Jesús Hernández Morales · Jesús Nava Figueroa · Jesús Ricardo Cisneros Hernández · Jesús Ubaldo Garate Bravo · Joaquín Pérez Reyes · Jorge Cherit Galindo · Jorge Jaime González Mejía · Jorge Mayer Valadez · José Angel Martínez Rico · José de Jesús Gómez Dorantes · José Flores Hernández · José Rodrigo Gómez Minutti · José Santos Araujo Sánchez · Juan Benjamín Segura Aviléz · Juan Manuel Setién Fernández · Judith Cortés Malagón · Karla Cervantes Lestegast · Lamberto Fernando Carrizo Cruz · Laura Gómez Cruz · Lilia Reyes Muñóz · Linea Libre Diseño y Supervisión SA de CV · Lourdes Priego Ramos · Lucía Yedy Villaseñor Castañeda · Luis Carlos Salmerón Villagomez · Luis Córdova Rubio · Luis del Valle · Luis Manuel González López · Luis Raúl Hernández Borunda · Luis Solórzano García · Luz María Luna del Toro · Manuel López Zarzosa · Manuel Ortiz Reyes · Marco Antonio Domínguez Banda · Marco Antonio Martínez Navarrete · Marco Eyer · Margarita Marmolejo · María Cristina Pérez Gil Salcido · María de la Guía Candas Sordo · María de la Paz ZarzosaZea · María de Lourdes López Hernández · María del Carmen Isabel Palafox Becerril · María del Consuelo Huerta Mendoza · Maria Elena Hernández Ávalos · Maria Eugenia Hernández Morfín · María Martínez Cebreros · Marina Moreno Mejía · Mario Trujillo Chivacuán · Marisol Sánchez Barrera · Martha Cecilia Robles Montijo · Martha Elvira Jiménez Torres · Martha Gricelda Morales Bejarano · Martha Hunter Smith Baker · Martha Ortega Cuenca · Martha Patricia Melo · Martín de la Rosa Medellín · Martín Delfino Aguirre Morga · Mauricio Arceo Piña · Mayra Gisela García Trejo · Mayra Torruco González · Miriam Edith Pintor de León · Mochilas Rotas AC · Monforte Ríos y Asociados SCP · Mónica María Villela Grobet · Mónica Pineda Antúnez · Ninfa Dolores Vázquez · Noemí Ávila García · Nohemí Ramirez Fernández · Norberto Luna Escalona · Noriega Malo y Asociados SC · Nubia Lizarrarás Espinoza · Olympia González Vélez · Pablo García del Valle · Patricia Contreras Franco · Patricia Ramos Ponce · Patricio del Portillo Ortiz · Raquel López del Valle · Raúl Baquedano Castro · Raúl Jiménez Alvarado · Reforma 4449 SA de CV · Reynaldo Arellano Morales · Ricardo Arturo Torres López · Ricardo Ramírez Ruiz · Rocío Clara Terán Cruz · Rocío Misaela Vega Nava · Roda Arkhos Ingeniería, SC · Rodolfo Tovar Ramírez · Rodrigo Díaz González · Rosa María Contreras Peña · Rosa María González · Rosa María Ortiz Chio · Rosalía Ramos Troconis · Rosalina Toledo Antonio · Rosario Tayanara Calva Hernández · Salvador Muñóz Herrera · Sara Carlota Vélez Trejo · Sebastián Fernández Cortina · Servicios Certificados de Supervisión SA de CV · Servicios Especializados en Consultoría y Cobranzas Lagef SC · Servicios Integrales de Vivienda SIV SC · Servio Supervisión y Construcción SA de CV · Sonia Adriana Padilla Navarro · Sonia Quiróz Jiménez · Supervisión y Control de Obra SA de CV · Susana Flores Cuervo · Susana Ruíz Rodríguez · Teresa DiBella Jasso · Valentina Delgado Sánchez · Vicente Rodríguez Woog · Víctor Augusto Cos Montiel · Víctor Eduardo Pérez Orozco · Víctor Manuel Ruiz Gessenius · Víctor Núñez Montiel · Víctor Rafael Pérez Pérez · Xanat Morales Ramírez · Yemy Smeke Helfon · Yvonne Ochoa Rosellini ·

Donativos en Especie

Desarrollos Inmobiliarios Sadasi · Lorena Hernández Velázquez · Urbanizadora Medellín S.A. de C.V. · Mindray · CIA Sherwin Williams, S.A. de C.V. · Juegos Infantiles Reylaz S.A. de C.V. · Perfiles Arquitectónicos, S.A. de C.V. · Electro Distribuidora Ceylán, S.A. de C.V. · Distribuidora TAMEX, S.A. de C.V. · Blackbaud · Diseños Españoles · KPMG · Comunicación Financiera ·

Thank You for Giving Support

Gracias por su Apoyo

Grandes Apoyos

Municipio de Guanajuato

Ayuntamiento de Apizaco Tlaxcala

Municipio de Campeche

Municipio de Guerrero

La **Mesa de Regalos** es una invitación del Infonavit a sustituir los regalos a sus funcionarios y colaboradores, o público en general por un donativo a Fundación Hogares IAP para apoyar a cumplir los fines benéficos.

A través de la Mesa de Regalos se recaudaron: **$ 896,556.00** y **$125,000** de donativos en especie

Agradecimientos

Queremos agradecer a las personas especiales que trabajaron incansablemente para hacer realidad este proyecto:

Víctor Borrás Setién
José de Jesús Gómez Dorantes
Nadiezhda de la Uz
Valentina Delgado Sánchez
Jorge Pulido Vázquez
Rocío Terán Cruz
Rosalía Ramos Troconis
Mónica Montes de la Garza
Alejandro Pérez Teuffer Fournier
Alfonso Naveda Faure
Maripaz Zarzosa Zea
Yazmin Alcantara Q.E.P.D.

Sindicato Nacional de Trabajadores Harineros, Panificadores, de Alimentos, del Transporte y Comercio Similares y Conexos de la República Mexicana.
Sindicato de Trabajadores de la Industria de la Radio Difusión, Televisión y Conexos de la República Mexicana.
Dirección Sectorial de Empresas del INFONAVIT.
Dirección Sectorial de Trabajadores del INFONAVIT .

Thank you for trying PDF Suite

Institucionalidad

Patronato

Manuel Canal Hernando
Presidente

Héctor Larios Santillán
Tesorero

Gerardo Cortés García
Secretario

Ricardo Acedo Samaniego
Vocal

Jesús Cevallos Gómez
Vocal

Patrick Benatar Nahmías
Consejero Delegado de la Junta de Asistencia Privada del Estado de México

Dirección

Yvonne Ochoa Rosellini
Directora General

Supervisión

Supervisada por la Junta de Asistencia Privada del Estado de México y Regulada por la Ley de Instituciones de Asistencia Privada del Estado de México

Autorizada por SHCP como donataria para emitir recibos deducibles de impuestos

Registrada ante SEDESOL / INDESOL con Clave Única de Inscripción (CLUNI)

Adherida a la Ley de Protección de Datos

Sujeta a auditoría externa de KPMG

Miembros del Centro Mexicano para la Filantropía

Thank you for trying PDF Suite

KPMG Cárdenas Dosal
Manuel Avila Camacho 176 P 1
Col. Reforma Social
11650 México, D.F.

Teléfono: + 01 (55) 52 46 83 00
Fax: + 01 (55) 55 20 27 51
kpmg.com.mx

Informe de los Auditores Independientes

Al Patronato
Fundación Hogares I. A. P.:

Hemos examinado el estado de posición financiera de Fundación Hogares I. A. P. (la Fundación) al 31 de diciembre de 2011, y los estados de actividades y de flujos de efectivo, que le son relativos, por el período inicial de operaciones comprendido del 22 de febrero al 31 de diciembre de 2011. Dichos estados financieros son responsabilidad de la administración de la Fundación. Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los mismos, con base en nuestra auditoría.

Nuestro examen fue realizado de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas en México, las cuales requieren que la auditoría sea planeada y realizada de tal manera que permita obtener una seguridad razonable de que los estados financieros no contienen errores importantes y de que están preparados de acuerdo con las Normas de Información Financiera mexicanas (NIF). La auditoría consiste en el examen, con base en pruebas selectivas, de la evidencia que respalda las cifras y revelaciones en los estados financieros; asimismo, incluye la evaluación de las normas de información financiera utilizadas, de las estimaciones significativas efectuadas por la administración y de la presentación de los estados financieros tomados en su conjunto. Consideramos que nuestro examen proporciona una base razonable para sustentar nuestra opinión.

Como se menciona en la nota 2 a los estados financieros, la Fundación se constituyó el 15 de octubre de 2010, recibiendo los primeros donativos e iniciando operaciones el 22 de febrero de 2011. La Fundación tiene por objeto beneficiar a personas, sectores y regiones de escasos recursos, comunidades indígenas o grupos vulnerables por edad, sexo o alguna discapacidad, mediante la atención en materia de vivienda, ofreciendo oportunidades de acceso a una vivienda digna y fomentando acciones que promuevan la calidad de la misma, así como la participación organizada de la población en las acciones que mejoren sus propias condiciones de subsistencia en beneficio de la comunidad.

Como se menciona en la nota 3 a los estados financieros por el período inicial de operaciones comprendido del 22 de febrero al 31 de diciembre de 2011, la Fundación obtuvo del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores, en su carácter de fundador el 86% del total de sus ingresos.

En nuestra opinión, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la posición financiera de la Fundación Hogares I. A. P., al 31 de diciembre de 2011, y los resultados de sus actividades y los flujos de efectivo por el período inicial de operaciones comprendido del 22 de febrero al 31 de diciembre de 2011, de conformidad con las Normas de Información Financiera Mexicanas.

KPMG CARDENAS DOSAL, S. C.

C.P.C. Mauricio Villanueva Cruz.

9 de marzo de 2012.

KPMG Cárdenas Dosal, S.C. la firma Mexicana afiliada a KPMG International Cooperative ("KPMG Internacional"), una entidad Suiza.

Aguascalientes, Ags.
Cancún, Q. Roo.
Ciudad Juárez, Chih.
Culiacán, Sin.
Chihuahua, Chih.
Guadalajara, Jal.
Hermosillo, Son.
Mérida, Yuc.
Mexicali, B.C.
México, D.F.
Monterrey, N.L.
Puebla, Pue.
Querétaro, Qro.
Reynosa, Tamps.
Saltillo, Coah.
San Luis Potosí, S.L.P.
Tijuana, B.C.

Estados Financieros

FUNDACION HOGARES, I. A. P.

Estado de Actividades

Período inicial de operaciones comprendido del 22 de febrero al 31 de diciembre de 2011

(Pesos)

Patrimonio contable no restringido al inicio del período (nota 8)	$ 2,000,000
Cambios en el patrimonio contable no restringido:	
Ingresos:	
Donativos recibidos en efectivo (nota 4)	12,847,775
Donativos recibidos en especie (nota 4)	764,000
Rendimientos de inversiones en valores	6,661
Total de ingresos	13,618,436
Gastos:	
Proyectos asistenciales (nota 5)	9,461,723
Gastos de operación (nota 9)	2,987,655
Gastos de administración	300,560
Total de gastos	12,749,938
Incremento en el patrimonio no restringido (nota 8)	868,498
Total patrimonio contable no restringido al final del período	$ 2,868,498

Ver notas adjuntas a los estados financieros.

FUNDACION HOGARES, I. A. P.

Estado de Flujos de Efectivo

Período inicial de operaciones comprendido del 22 de febrero al 31 de diciembre de 2011

(Pesos)

Actividades de operación:	
Incremento en el patrimonio contable	$ 868,498
Aportación de mobiliario y equipo de oficina	(58,000)
Cambio en:	
Provisiones	98,750
Pasivos acumulados	55,589
Acreedores diversos	758,362
Efectivo generado en actividades de operación	1,723,199
Flujos de actividad de inversión:	
Adquisición de otros activos y efectivo aplicado en actividades de inversión	(59,760)
Excedentes de efectivo para aplicar en actividades de financiamiento	1,663,439
Flujos de efectivo de actividades de financiamiento - Aportaciones al patrimonio no restringido	2,000,000
Incremento neto y saldo de efectivo y equivalentes de efectivo al final del período	$ 3,663,439

FUNDACION HOGARES, I. A. P.

Estado de Posición Financiera

31 de diciembre de 2011

(Pesos)

Activo		**Pasivo y Patrimonio Contable**	
Activo circulante:		Pasivo circulante:	
Efectivo y equivalentes de efectivo	$ 3,663,439	Provisiones	$ 98,750
		Pasivos acumulados	55,589
		Acreedores diversos (nota 6)	758,362
Mobiliario y equipo de oficina (nota 4)	58,000	Total del pasivo	912,701
Otros activos	59,760	Patrimonio contable (nota 8):	
		No restringido	2,868,498
		Compromiso (nota 9)	
Total del activo	$ 3,781,199	Total del pasivo y patrimonio	$ 3,781,199

Ver notas adjuntas a los estados financieros.

Fundación HOGARES

¡APÓYANOS!

Llámanos para que te visitemos y presentemos el proyecto.

Formas de Donar:

Cheque o depósito:
Fundación Hogares IAP en BBV Bancomer cuenta 018 092 3591

Transferencia electrónica:
Fundación Hogares IAP en BBV Bancomer CLABE 012 180 001 809 235 912

Tarjeta de crédito Visa, Mastercard y Amex:
www.fundacionhogares.org/cc/formulario.php

No olvides enviarnos un correo para solicitar el
recibo deducible de impuestos en:
recibodeducible@fundacionhogares.org

Fundación Hogares, IAP
Av. Insurgentes Sur 1787 piso 2
Col. Guadalupe Inn
CP. 01020 México DF.
Teléfono: (5255) 5662-7695
www.fundacionhogares.org
email: contacto@fundacionhogares.org